

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении смет доходов и расходов за 2021 год по многоквартирному дому № 11 по ул. Кувыкина			
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата начала отчетного периода	-	01/01/2021
2	Дата конца отчетного периода	-	31/12/2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	-
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	-
5	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	37.880,17
6	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	126.187,92
7	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	100.901,64
8	денежных средств от собственников/наимателей - жилых и нежилых помещений	руб.	100.901,64
9	целевых взносов от собственников/наимателей - помещений	руб.	-
10	- субсидий	руб.	-
11	денежных средств от использования общего - имущества	руб.	-
12	- прочие поступления	руб.	-
13	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	88.307,75
14	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
15	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2.856,21
16	Сумма выполненных работ по содержанию и текущему ремонту	руб.	91.163,96
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
1	Наименование работ (услуг)	-	КРСОИ по ХВС
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	650,39
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)		
	1.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
	Стоимость работ /услуг	руб.	650,39
2	Наименование работ (услуг)	-	КРСОИ по водоотведению
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	327,73
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)		
	2.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
	Стоимость работ /услуг	руб.	327,73
3	Наименование работ (услуг)	-	КРСОИ по электроэнергии
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1128,41
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)		
	3.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно
	Стоимость работ /услуг	руб.	1128,41
4	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка , предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	21970,45
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)		
	4.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	По мере необходимости
	Стоимость работ /услуг	руб.	21970,45

5	Наименование работ (услуг)		-	Обеспечение устранения аварии на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	6096,06
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	5.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в МКД (с 17.30 до 8.30 в будние дни, выходные - круглосуточно)
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежедневно	
	Стоимость работ /услуг	руб.	6096,06	
6	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	1771,19
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	6.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах, принятие мер по устранению, выявленных нарушений, составление актов проверки
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Два и более раз в год	
	Стоимость работ /услуг	руб.	1771,19	
7	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций) многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	8684,41
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	7.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и несущих конструкций) многоквартирного дома
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Два и более раз в год	
	Стоимость работ /услуг	руб.	8684,41	
8	Наименование работ (услуг)		-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	17926,932
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	8.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Управление МКД
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Ежемесячно	
	Стоимость работ /услуг	руб.	17926,93	
9	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	29713,32
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
	9.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Подготовка системы ц/о к опрессовке наружных сетей
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Один раз в год
		Стоимость работ /услуг	руб.	6801,68
	9.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Промывка, опрессовка трубопроводов системы центрального отопления, работы выполняемые для подготовки МКД к отопительному сезону
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Один раз в год
		Стоимость работ /услуг	руб.	4631,80
	9.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка исправности, работоспособности запорной арматуры(задвижек).
Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		-	Один раз в год	
Стоимость работ /услуг		руб.	6115,85	

9.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка устройств системы центрального отопления, работы выполняемые для надлежащего их содержания
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Два и более раз в год
	Стоимость работ / услуг	руб.	1900,7
9.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках, работы выполняемые для надлежащего их содержания
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Два и более раз в год
	Стоимость работ / услуг	руб.	2257,8
9.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Проверка водопровода, канализации и горячего водоснабжения, работы выполняемые для надлежащего их содержания
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Два и более раз в год
	Стоимость работ / услуг	руб.	2423,49
9.7	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	установка манометров 2шт, кранов 3шт, изоляция труб 5м
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	по текущему ремонту
	Стоимость работ / услуг	руб.	5582,00
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		руб.	410
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)			
10	10.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	- смена дверных приборов
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	- по текущему ремонту
		Стоимость работ / услуг	руб. 410,00
11	11.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	- Техническое обслуживание ВДГО
		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	- Ежемесячно
		Стоимость работ / услуг	руб. 2485,07